

УТВЕРЖДАЮ
Управляющий ГУ «Центр по
обеспечению деятельности
бюджетных организаций
администрации Фрунзенского
района г. Минска»

И.И. Гриб
« » 2026 года



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

- 1. На выполнение строительно-монтажных работ по текущему ремонту:**
Текущий ремонт асфальтобетонного покрытия в ГУО "Детский сад №365 г.Минска пр. Пушкина, 25А" с услугой утилизации отходов.
- 2. Место нахождения объекта:** г.Минск, пр. Пушкина, 25А.
- 3. Решение на выполнение работ по текущему ремонту принято на основании:**
дефектного акта, локальной сметы №1 и локальной сметы №2.
- 4. Источник финансирования:** местный бюджет.
- 5. Срок выполнения работ:** 01.10.2026-30.10.2026 (30 календарных дней).
- 6. Предельная стоимость: 272 945,64 бел. руб. (Двести семьдесят две тысячи девятьсот сорок пять руб. 64 коп.), в том числе:**
 - строительно-монтажные работы – 261 850,92 (Двести шестьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят руб. 92 коп.);
 - средства на услугу утилизации отходов – 11 094,72 (Одиннадцать тысяч девятьсот сорок четыре руб. 72 коп.).
- 7. Цена предложения подрядчика формируется:**
 - с применением прогнозных индексов цен в строительстве, утверждаемых Минэкономики, с учетом срока строительства (ремонта);
 - в цену предложения включаются все расходы, налоги, сборы и другие обязательные платежи;
 - коэффициент на стесненность – согласно дефектному акту.

Ценовое предложение должно быть представлено претендентом в локальной смете с ведомостями используемых материалов, машин и механизмов согласно дефектному акту, локальной смете Заказчика.

Стоимость работ должна быть определена в соответствии с:

 - Методическими указаниями по применению нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении (НПР 8.01.104-2022), утвержденными приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 14.02.2022 № 23;
 - Инструкцией о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденными постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.10.2025г. №116 О порядке определения сметной стоимости строительства, пусконаладочных работ и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении;
 - Методическими рекомендациями о порядке разработки и утверждения норм общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, применяемых при определении сметной стоимости строительства и составлении

сметной документации, утвержденными постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 23.12.2011 № 59 с изменениями и дополнениями;

- Методическими рекомендациями о порядке расчета текущих цен на ресурсы, используемые для определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденными приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29.12.2011 № 457 с изменениями и дополнениями;

- другой нормативно-технической документацией, действующей в соответствии с законодательством Республики Беларусь на момент расчетов.

Заказчик вправе в ходе проведения процедуры государственной закупки изменить (увеличить либо уменьшить) объём (количество) предмета государственной закупки или его части (лота) в случаях, установленных действующим законодательством Республики Беларусь.

8. **Гарантийный срок на выполняемые работы:** не менее 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.
9. **Перечень потребительских показателей (характеристик) работ:** согласно дефектному акту, локальной смете с ведомостями используемых материалов, машин и механизмов по объекту строительства Заказчика (прилагается).
10. **Технические условия:** выполнение ремонтно-строительных работ на объекте должно осуществляться в строгом соответствии с республиканскими, отраслевыми и ведомственными нормами и правилами, установленными в соответствующих технических кодексах установившейся практики (ТКП), строительными нормами (СН) и другими техническими нормативными актами Республики Беларусь, в том числе СТБ 1108-2017.

Качество работ должно соответствовать эксплуатационным и эстетическим требованиям, требованиям СНиП, СНБ, ТКП и пожарной безопасности.

При выполнении работ необходимо соблюдать технологическую последовательность производства работ, обеспечивающих устойчивость и геометрическую неизменяемость выполненных работ на всех стадиях их выполнения в соответствии с нормативными документами; вывоз мусора, утилизация и другие сопутствующие работы осуществляется подрядчиком.

Последовательность выполнения работ и очередность их завершения до 100% готовности согласовывается с Заказчиком и является обязательным для всех участников ремонтных работ.

11. При проведении процедуры государственной закупки к участникам предъявляются требования, установленные в пункте 2 статьи 16 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 N 419-З «О государственных закупках товаров (работ, услуг)» (с изм. и доп.), в том числе необходимо предоставить:

- копию свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц) в соответствии с п. 1 ст. 22, п. 1 ст. 44 Гражданского кодекса Республики Беларусь;

Инженер-строитель
(должность)


(подпись)

А.Д. Королёва
(ФИО)